



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-1138/18-58

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GRAFIČKI LABORATORIJ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju kemikalija za grafičku industriju u stečaju, Sveti Križ Začretje (Općina Sveti Križ Začretje), Pustodol Začreški 18/c, OIB 83771329187, dana 11. prosinca 2019.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika GRAFIČKI LABORATORIJ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju kemikalija za grafičku industriju u stečaju, Sveti Križ Začretje (Općina Sveti Križ Začretje), Pustodol Začreški 18/c, OIB 83771329187, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:

1. nekretnina upisana u Općinski sud u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Zabok, zk.ul.1153, k.o. Pustodol Začreški, zkč. br. 1961- POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE površine 1009 čhv, 3629 m2, POSLOVNA ZGRADA površine 303 čhv, 1090 m2, DVORIŠTE površine 706 čhv, 2539 m2, odnosno ukupne površine 1009 čhv, 3629 m2.

Na navedenoj nekretnini upisana su razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika :

- 1.BELLESTRA D.O.O., OIB: 79318348276, ULICA FRANA GALOVIĆA 21, 49000 KRAPINA
2. CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, ZAGREB, AMRUŠEVA 6
3. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA OIB: 52634238587
4. OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE, OIB: 18648820219, TRG HRVATSKE KRALJICE JELENE 1, 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.

III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Zabok.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-1138/18 od 23. studenog 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom GRAFIČKI LABORATORIJ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju kemikalija za grafičku industriju u stečaju, Sveti Križ Začretje (Općina Sveti Križ Začretje), Pustodol Začretski 18/c, OIB 83771329187, te stečajnu masu čine nekretnine koje su predmet ove prodaje, a kako su iste navedene i opisane u točki I. izreke ovog rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnine opisane u točki I.1 Izreke ovog rješenja, a na kojoj su upisana razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15,104/17, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 11. prosinca 2019.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnici:
 1. BELLESTRA D.O.O., OIB: 79318348276, ULICA FRANA GALOVIĆA 21, 49000 KRAPINA
 2. CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, ZAGREB, AMRUŠEVA 6
 3. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA OIB: 52634238587, putem ŽDO Zagreb
 4. OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE, OIB: 18648820219, TRG HRVATSKE KRALJICE JELENE 1, 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE
4. zk sudu -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17892-2c03a**

Kontrolni broj: **09c00-db51c-607b6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.